



**ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ УСВЯТСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.08.2024 г.
рп. Усвяты

№ 200-п1

Об утверждении условий приватизации
муниципального имущества

На основании ст.18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Прогнозным планом приватизации муниципального имущества муниципального образования «Усвятский район» на 2024 год, утвержденным решением Собрании депутатов Усвятского района от 26.12.2023 года №61, Положением о продаже и приобретении объектов жилого фонда в муниципальном образовании «Усвятский район», утвержденным решением Собрании депутатов Усвятского района от 22.05.2024 года №92, в соответствии с отчетом об оценке № 05/24-5651 от 24.05.2024 года рыночной стоимости двухкомнатной квартиры площадью 36,0 кв.м., кадастровый номер 60:24:0010128:96, расположенной на втором этаже двухэтажного жилого дома, по адресу: РФ, Псковская область, Усвятский район, рп. Усвяты, ГП «Усвяты», ул. Юбилейная, д.5, кв.7, по состоянию на 24 мая 2024 года, Администрация Усвятского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества:

1.1. Лот № 1. Двухкомнатная квартира площадью 36,0 кв.м., кадастровый номер 60:24:0010128:96, расположенная на втором этаже двухэтажного жилого дома, по адресу: РФ, Псковская область, Усвятский район, рп. Усвяты, ГП «Усвяты», ул. Юбилейная, д.5, кв.7.

Характеристика имущества: жилое помещение с печным отоплением, неэксплуатируемое, требует проведения ремонта.

1.2. Способ приватизации - аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

1.3. Определить начальную (минимальную) цену продажи (цена лота) 499000,00 (Четыреста девяносто девять тысяч) рублей 00 копеек. НДС не облагается.

1.4. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона «Шаг аукциона» в размере 5 % начальной (минимальной) цены лота и составляет 24950,00 (Двадцать четыре тысячи девятьсот пятьдесят рублей 00 копеек.

1.5. Установить требование о внесении задатка в размере 10% начальной (минимальной) цены лота и составляет 49900,00 (Сорок девять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

2. Утвердить Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

3. Проведение аукциона назначить на 10 часов 00 минут (по московскому времени) 11 сентября 2024 года. Место проведения аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ».

4. Создать аукционную комиссию в составе:

Козлова Римма Вячеславовна, заместитель Главы Администрации района, председатель комиссии;

Казакевич Татьяна Леонидовна, и.о. начальника Управления по экономике и имущественным отношениям, заместитель председателя комиссии;

Члены комиссии:

Андреева Дарья Игоревна, главный специалист отдела по экономическому развитию и земельным отношениям управления по экономике и имущественным отношениям, секретарь комиссии;

Карпова Ирина Владимировна, начальник отдела правового обеспечения;

Паринкина Наталья Анатольевна, начальник отдела архитектуры и градостроительства управления по ЖКХ, строительству и транспорту.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава района



Д.А.Петров